УТВЕРЖДЕНО приказом Министерства строительства и жилищнокоммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015г№ 761/пр

AKT № 45/10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Еманжелинск	октября 2021 год
Собственники помещений в	многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Еманже	линск, улица Мира, дом 2
	адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик	", в лице Председателя совета МКД
	(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
**	
	сова Людмила Филлиповна
помещения в многоквартирном доме л	пибо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником кварт	тиры № <u>3</u> , находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании	Доверенности № 45 от 21.07.2016г.
	(указывается решение общего собрания собственников помещений
	в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
с одной стороны, и	ООО "УК Бастион"
	(наименование управляющей организации)
именуемый в дальнейшем "Исполни	тель", в лице директора Александра Сергеевича Журавлёва,
действующего на основании	Устава
с другой стороны,	000 "УЮТ"
	ывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в
	№3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственниках на
	п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последнего)
именуемый в дальнейшем "Подрядч	ник", в лице директора Татьяны Николаевны Худяковой
	V
действующей на основании	Устава

с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 45 от 21.07.2016г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2., расположенном по адресу:

г. Еманжелинск, ул. Мира общая площадь жилых и нежилых помещений - 1814,7 м²

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/	Единица	Стоимость / сметная	Цена выполненной
	количественный показатель выполненной	измерения работы (услуги)	стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	работы (оказанной услуги), в рублях
	работы (оказанной услуги)		единицу руб/м ²	
1. Благоустройство и содержание придомовой территрии. Подметание предподъездного земельного участка; Уборка и очистка придомовых территорий от мусора. Очистка ури от мусора.	Летом - 1 раз в 2-е суток	1 m²	2,84	5153,75
2. Содержание инженерного оборудования: Осмотр устройств в чердачных и подвальных помещениях: Осмотр водопровода, канализации. Проверка исправности запорной арматуры, раструбов канализационных труб. Временная заделка свищей, трещин на внутренних трубопроводов и стояках, зачистка мест заделки, установка эластичной накладки с закреплением хомутом на болтах. Осмотр линий электрических сетей, замена лампочек, мелкий ремонт электропроводки, проверка изоляции электропроводки и её укрепления.	ежемесячно	1 m ²	2,21	4010,49
3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устраниение по возможности: отключение, перекрытие, отсоединение, мелкий ремонт.	круглосуточно	1 m ²	0,6	1088,82
4. Содержание конструктивных элементов: Мелкий ремонт слуховых окон, оголовков дымовых и вентиляционных труб.	ежемесячно	1 m ²	0,4	725.88
5. Вывоз веток, мусора с придомовой территории. Услуги трактора.			30 минут	790,12

2. Всего за октябрь 2021 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

11769,06

Одиннадцать тысяч семьсот шестьдесят девять рублей 06 копеек.

- 3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по выполнению условий Договора Сторон друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон: Заказчик- Председатель совета МКД Л.Ф. Кочеткова

(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель- Директор А.С. Журавлёв

(должность, Ф.И.О.)

Подрядчик- Директор Т.Н. Худякова

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

(подпусь)

Ументов